

## 临港制定实质性运营规定

### 联系人

中国

吴智广

主管合伙人

[martin.ng@wts.cn](mailto:martin.ng@wts.cn)

+ 86 21 5047 8665 ext.202

杜芳汇

副合伙人

[ened.du@wts.cn](mailto:ened.du@wts.cn)

+ 86 21 5047 8665 ext.215

### 概要

- » 临港新片区就所得税优惠制定了具体的实质运营要求，这与国内其他低税率地区的做法异曲同工。

关注我们，更多信息



反馈

### WTS - 遍布全球约 100 个国家 / 地区

阿尔巴尼亚·阿根廷·安哥拉·奥地利·澳大利亚·阿塞拜疆·白俄罗斯·比利时·玻利维亚·波斯尼亚—黑塞哥维亚·保加利亚·巴西·柬埔寨·智利·中国·哥伦比亚·哥斯达黎加·克罗地亚·塞浦路斯·捷克·丹麦·德国·埃及·厄瓜多尔·萨尔瓦多·爱沙尼亚·芬兰·法国·加纳·希腊·危地马拉·洪都拉斯·香港·匈牙利·印度·印度尼西亚·伊朗·爱尔兰·艾兰·以色列·意大利·日本·加拿大·哈萨克斯坦·肯尼亚·韩国·科威特·老挝·拉脱维亚·黎巴嫩·立陶宛·卢森堡·马其顿·马来西亚·马耳他·毛里求斯·墨西哥·蒙古·黑山·摩洛哥·荷兰·新西兰·尼加拉瓜·尼日利亚·挪威·阿曼·巴基斯坦·巴拿马·秘鲁·菲律宾·波兰·葡萄牙·卡塔尔·罗马尼亚·俄罗斯·沙特·瑞典·瑞士·塞尔维亚·新加坡·斯洛伐克·斯洛文尼亚·西班牙·斯里兰卡·南非·台湾·泰国·土耳其·突尼斯·土库曼斯坦·英国·乌克兰·乌拉圭·美国·乌兹别克斯坦·阿拉伯联合酋长国·委内瑞拉·越南

**2023 (第 3 期)**

2023 年 8 月

**详情**

2023 年 6 月 13 日，临港新片区发布了关于实质性生产运营企业享受税收优惠政策的相关规定，符合条件的生产式研发企业可享受 15% 的企业所得税优惠政策。

上述规定并非首例，此前国内其他一些经济区或地区也公布了各自的规定。然而，临港新片区在其短短四年的发展过程中，招商引资的成果累累，傲视同侪，令人关注其一举一动，就以临港新片区的生产总值而言，其年均增长率达到 21.2%，大幅领先于上海的 4%，该片区更赢得特斯拉的青睐，成为其在中国的首个超级工厂和研发中心的落脚点。

新公告自 2023 年 1 月 1 日起生效，是 2020 年发布的早期版本的延续。最新公告由上海市税务局、上海市财政局、上海市经济和信息化委员会和临港新片区管委会联合发布。

**临港新片区实质性运营要求**

该公告对临港的实质性运营资格提出了如下要求，申请税收优惠的企业应满足如下所有条件：

1. 申请企业须是在临港注册并申报企业所得税：
2. 申请企业须在临港新片区内实际经营，能提供以下证明：
  - **固定经营场所：**企业在新片区拥有固定生产经营场所，主要生产或研发活动地点在新片区，并以本企业名义对外订立相关合同；此外，其会计账簿等应保存在新片区，企业的基本存款账户和进行主营业务结算的银行账户开立在新片区。
  - **长期员工：**企业应聘用一定数量的员工，以满足业务需要。从业人员的工资薪金通过本企业在新片区开立的银行账户发放，50%以上从业人员的社会保险在新片区所在行政区缴纳；以及
  - **配套基础设施：**企业应在区内拥有或使用与其业务需求相适应的软硬件设施。
3. 相反，存在下列情形之一的，不符合在新片区内开展实质性生产或研发活动：
  - a) 企业在新片区注册登记，其生产经营场所、工作人员、软硬件资产等任一项不在新片区；
  - b) 企业业务转型为生产或研发以外的业务

为加快推进税收优惠申请流程，该公告还引进了自我评估机制，允许企业自行评估和确认是否符合上述实质要求，并据此提交企业所得税优惠申请。

## 2023 (第 3 期)

2023 年 8 月

## 概述

到目前为止，国内已有七个地区发布了类似的税收优惠实质要求，包括：

1. 临港：上海自贸区临港新片区
2. 海南：海南自贸港
3. 横琴：横琴粤深澳深度合作区
4. 南沙：广州南沙先行启动区
5. 平潭：福建平潭自贸区临港新片区
6. 前海：深圳前海合作区
7. 新疆：新疆困难地区及两个并发区

除新疆地区按照 25% 的税率提供为期五年的减免，以上地区均为符合条件产业或鼓励类企业提供 15% 的企业所得税优惠税率。下表概括介绍了七个地区实质性运营的要求：

区内要素										
地区	生产经营			人员				账务		
	场所	设施	合同	员工数量	工资薪金	社会保险	居住时长	会计档案	基本账户	结算账户
临港	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓
海南	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓
横琴	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
南沙	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
平潭	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
前海	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
新疆	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓	✓

## WTS 中国观察

临港新片区的实质性运营要求与国内其他地区的做法大体保持一致，但仍留有余地：至少没有限定需在区内聘用的最低人数，没有强制要求全部员工需在区内缴纳社保基金，更没有限定员工需留在区内的居住的天数。

总体而言，该公告符合打击有害税收行为的全球趋势（经合组织 BEPS 第五项行动计划报告，2015 年）。根据经合组织的最新关于有害税收措施考核报告，至 2023 年 6 月止，全球逾上百部经不起考核的税务政策均以撤销或修订（增加实质性经营的规定）告终。企业管理层应认识到，利用“避税洼地”避税的日子已经一去不复返了，尤其是各地对实质性运营的要求如雨后春笋般涌现出来。

低名义税率已不再是选择业务地点的关键；企业管理层应认识到，实质性运营要求会导致供应链和职能的变动。建议企业管理层谨慎考虑并制定战略。

WTS

中国联系人

吴智广

主管合伙人

[martin.ng@wts.cn](mailto:martin.ng@wts.cn)

+ 86 21 5047 8665 ext.202



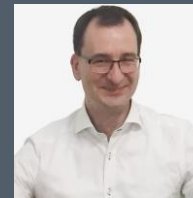
德国联系人

Ralf Dietzel

合伙人

[ralf.dietzel@wts.de](mailto:ralf.dietzel@wts.de)

+49 (0) 89 28646 1745



杜芳汇

副合伙人

[ened.du@wts.cn](mailto:ened.du@wts.cn)

+ 86 21 5047 8665 ext.215



费晓伦

合伙人

[xiaolun.heijenga@wts.de](mailto:xiaolun.heijenga@wts.de)

+ 49-69-1338 456 320



威韬商务咨询（上海）有限公司

上海市虹口区海伦路 440 号金融街（海伦）中心 A 座 9 楼 06-07 室

电话: +86 21 5047 8665

传真: +86 21 3882 1211

[www.wts.cn](http://www.wts.cn)

[info@wts.cn](mailto:info@wts.cn)

免责声明

以上信息仅为所述主题的一般信息，并非具体处理方法。因此，本信刊内容不得用于替代对所含主题的专业税务咨询意见。威韬商务咨询（上海）有限公司不对所提供信息的时事性、完整性以及质量负责。所有本信刊所含内容均无法取代个人咨询。因此，由于使用或未使用本刊所提供的信息，包括任何不完整、不正确的信息而导致的损失赔偿要求均不予接受。如果您希望得到威韬商务咨询（上海）有限公司的建议，请与我们的顾问联系。所有版权由威韬商务咨询（上海）有限公司严格保留。